

ДОГОВІР № 110194

Закупівлі пари, гарячої води та пов'язаної продукції

м. Дніпро

" 04 " 09 2020 року

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ТЕПЛОЕНЕРГО» ДНІПРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (скорочено КП«ТЕПЛОЕНЕРГО»), надалі Теплопостачальна організація, в особі заступника директора Буюклеєвої Тетяни Петрівни, що діє на підставі довіреності №873 від 20.03.2017р., та

ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ЕКОНОМІКИ ТА БІЗНЕСУ ДНІПРОВСЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ ІМЕНІ ОЛЕСЯ ГОНЧАРА, надалі Споживач, в особі директора коледжу Мельник Тетяни Павлівни, що діє на підставі Положення, далі - сторони, уклали цей договір про постачання теплової енергії в гарячій воді (далі — Договір).

1. Предмет договору

- 1.1. За цим договором Теплопостачальна організація бере на себе зобов'язання протягом 2020 року постачати Споживачеві теплову енергію в гарячій воді в потрібних йому обсягах, а Споживач зобов'язується оплачувати одержану теплову енергію за встановленими тарифами (цінами) в терміни, передбачені цим договором.
- 1.2. Найменування предмета закупівлі: **Пара, гаряча вода та пов'язана продукція**
ДК 021:2015 - 09320000-8: Пара, гаряча вода та пов'язана продукція.
- 1.3. Кількість: **199 Гкал.**
- 1.4. Обсяги закупівлі можуть бути зменшені залежно від реального фінансування витрат.

2. Якість товарів, робіт чи послуг

- 2.1. Теплопостачальна організація повинна передати (поставити) Споживачу теплову енергію, в обсягах згідно умов цього договору.
- 2.2. Постачання теплової енергії для потреб опалення здійснюється протягом опалювального періоду, який відповідно до вимог Наказу № 620/378 від 10.12.2008р., зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 31.12.2008р. за номером 1310/16001 «Про затвердження Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду», починається при наявності стійкої середньодобової температури зовнішнього повітря протягом трьох послідовних діб +8°C(восени) та закінчується при підвищенні середньодобової температури зовнішнього повітря протягом трьох послідовних діб +8°C(навесні).
- 2.3. Теплопостачальна організація забезпечує якість теплопостачання - сукупність термодинамічних, гідравлічних показників та кількісних параметрів теплоносія для задоволення потреб споживача згідно з умовами укладеного договору, в залежності від функціонального призначення приміщення (будівлі).

2. Ціна договору

- 3.1. Сума по договору становить – **294 691, 14 грн. (двісті дев'яносто чотири тисячі шістсот дев'яносто одна гривня 14 копійок)**, у тому числі ПДВ – **49 115,19 грн.**, із них: за кошти бюджету – **225 100,00 грн.**, в т.ч. ПДВ – **37516,67 грн.**; спеціальний фонд – **69 591,14 грн.**, в т.ч. ПДВ – **11598,52 грн.**, і визначена на підставі діючих тарифів на теплову енергію та обсягів поставки теплової енергії.
- 3.2. Сума, визначена в договорі може бути зменшена у зв'язку із зміною обсягів поставки теплової енергії за взаємною згодою Сторін.
- 3.3. Ціна договору дорівнює ціні пропозиції конкурентних торгів учасника і не повинна змінюватись, крім випадку зменшення ціни договору про закупівлю, узгодженого сторонами, і зменшення об'ємів закупівлі в залежності від реального фінансування.
- 3.4. Тарифи на теплову енергію, що споживається згідно з цим договором встановлюється Національною комісією, що здійснює регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг України (НКРЕКП). Згідно з постановою НКРЕКП від 17.03.2020р. №632 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ТЕПЛОЕНЕРГО» ДНІПРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ» затверджено тариф на теплову енергію, що виробляється, транспортується та постачається КП «Теплоенерго». Тариф для розрахунків за цим договором складає:
Теплова енергія 1Гкал - 1480,86 грн. (з ПДВ) 1234,05 грн. (без ПДВ).
- 3.5. Ціна за одиницю теплової енергії (1Гкал) може бути змінена тільки на підставі постанов Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг України.
- 3.6. Споживач бере бюджетне зобов'язання та здійснює платежі тільки в межах бюджетних асигнувань, встановлених кошторисом загального фонду, спеціального фонду бюджету, шляхом укладання додаткових угод, які є невід'ємною частиною договору.
- 3.7. Споживач гарантує здійснення оплати за фактичне споживання теплової енергії.

4. Порядок здійснення оплати, облік теплової енергії

- 4.1. Розрахунки за теплову енергію, що споживається, проводяться в грошовій формі відповідно до встановлених тарифів, або, за згодою сторін будь-яким іншим шляхом, не забороненим чинним законодавством України. Будь-які бюджетні зобов'язання та платежі з бюджету здійснюються лише за наявності відповідного бюджетного призначення (ч.1 ст. 23 Бюджетного кодексу України). Розпорядники бюджетних коштів беруть бюджетні зобов'язання та здійснюють платежі тільки в межах бюджетних асигнувань, встановлених кошторисами, враховуючи необхідність виконання бюджетних зобов'язань минулих років, узятих на облік органами Державної казначейської служби України (ст. 48 Бюджетного кодексу України).
- 4.2. Розрахунковим періодом є календарний місяць, по результатам якого підписується акт (в 2-х примірниках) прийому – передачі теплової енергії по формі додатку 4. Отриманий акт прийому-передачі теплової енергії Споживач або представник Споживача повинні підписати, оформити належним чином та повернути на адресу Теплопостачальної організації на протяжці десяти днів з дати отримання. Датою отримання акту вважається дата вручення представнику Споживача.
У разі неотримання Теплопостачальною організацією підписаного акту прийому-передачі, або обґрунтованих заперечень в його підписанні, у вищезазначений термін, акт вважається погодженим і є підставою для проведення остаточних розрахунків за зазначений в ньому розрахунковий період.
- 4.3. Розрахунок за спожиту теплову енергію проводиться Споживачем продовж 7 банківських днів після одержання рахунку та акту прийому-передачі від Теплопостачальної організації, яка зобов'язана направити його споживачу не пізніше 10 числа місяця наступного за розрахунковим.
У разі затримки бюджетного фінансування оплата проводиться продовж 5 банківських днів після отримання коштів на розрахункові рахунки Споживача.
- 4.4. Споживач в розрахунковому періоді може сплачувати Теплопостачальній організації вартість теплової енергії згідно з її кількістю, передбаченою у додатку 1 до цього договору, по власним платіжним дорученням з зазначенням періоду, за який він сплачує.
- 4.5. При перевищенні фактичного використання теплової енергії понад заявлену та сплачену в розрахунковому періоді, це перевищення оплачується Споживачем після закінчення розрахункового місяця.
У випадку, коли фактичне використання теплової енергії нижче від заявленого та сплаченого в розрахунковому періоді, залишкова сума

зараховується в рахунок наступних платежів.

- 4.6. Облік споживання теплової енергії Споживачем здійснюється за показниками приладу обліку, встановленого на ввіді житлового будинку за адресою: пр. Б.Хмельницького, буд.49А, чи розрахунковим способом відповідно додатку №1 договору.
- 4.7. Проектування та встановлення приладів обліку теплової енергії виконується організаціями, які мають відповідні ліцензії. Встановлення приладів обліку виконується згідно технічних умов та з узгодженням Теплопостачальною організацією проектом на межі балансової належності тепломереж Теплопостачальної організації та Споживача. У разі встановлення приладів обліку теплової енергії не на межі балансової належності, до обсягів теплової енергії, визначеної за фактичними показниками приладів обліку, додаються втрати на дільницях тепломережі, що перебувають на балансі Споживача, від межі балансової належності до місця встановлення приладів обліку. Розрахунок цих втрат повинен бути виконаний у проекті на встановлення приладу обліку, а у разі відсутності такого виконується Теплопостачальною організацією.
- 4.8. Межа балансової та експлуатаційної відповідальності сторін вказана в додатку 2 до договору та не може бути змінена в односторонньому порядку.
- 4.9. Споживач, що має прилади обліку, щомісячно подає до Теплопостачальної організації звіт про фактичне споживання теплової енергії. Період звітності до теплопостачальної організації щомісячно відображається на сайті <https://www.teploenergo.net>
- 4.10. У разі виходу з ладу приладу обліку, Споживач повинен письмово повідомити про це Теплопостачальну організацію не пізніше 3 діб з моменту настання зазначеної події.
Споживач та Теплопостачальна організація діють відповідно до Наказів Міністерства палива та енергетики України №71 від 14.02.2007р. «Про затвердження Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж»
- 4.11. При виході з ладу приладів обліку або в разі потреби повірки приладів обліку до поновлення їх працездатності або несвочасного надання показників приладів обліку, розрахунок здійснюється відповідно з урахуванням середнього споживання теплової енергії на підставі показників попереднього опалювального періоду, або за тепловим навантаженням визначеним додатком № 1 Договору з урахуванням середньомісячної температури зовнішнього повітря та кількості діб роботи тепловикористального обладнання в розрахунковому періоді, відповідно Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання».
- 4.12. При наявності приладу обліку на котельній (ЦТП) обсяги теплової енергії для Споживачів, які не мають власних приладів обліку, визначаються за приладом обліку Теплопостачальної організації. Із показників приладу обліку Теплопостачальної організації відокремлюються Споживачі, які розраховуються за показниками приладів обліку, встановлених на межі експлуатаційної відповідальності (балансової належності), різниця розподіляється між Споживачами, які не мають приладів обліку пропорційно договірним показникам.
- 4.13. При відсутності приладів обліку, обсяг фактично спожитої теплової енергії розраховується відповідно до теплового навантаження, визначеного у договорі, з урахуванням середньомісячної температури зовнішнього повітря та кількості годин (діб) роботи тепловикористального обладнання в розрахунковому періоді.
Теплове навантаження визначається на підставі проектних даних. Споживач зобов'язується надати Теплопостачальній організації проектно-технічну документацію, в котрій обумовлені теплові навантаження на кожний об'єкт теплоспоживання. У разі відсутності такої, Споживач зобов'язується у трьохмісячний термін відновити проектний розрахунок теплових навантажень ліцензованою проектною організацією, а кількість теплової енергії, що відпущена Споживачу за цей період, визначається Теплопостачальною організацією, як виняток, розрахунковим способом згідно додатку № 1.
- 4.14. Якщо фактична температура в приміщеннях не відповідає нормативній, перерахунок за надання послуг з централізованого опалення проводиться лише у разі відсутності засобів обліку теплової енергії, відповідно до постанови КМУ від 17.02.2010р. № 151 «Про затвердження Порядку проведення перерахунків розміру плати за надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення в разі ненадання їх або надання не в повному обсязі, зниження якості».

5. Надання товарів, робіт чи послуг

- 5.1. Строк (термін) надання теплової енергії: до 31 грудня 2020 року.
- 5.2. Місце постачання теплової енергії: 49055, Україна, Дніпропетровська область, м.Дніпро, проспект Богдана Хмельницького, буд.49-А.
- 5.3. Теплова енергія постачається Споживачу в обсягах згідно з додатком 1 до цього договору у вигляді гарячої води на такі потреби:
 - опалення та вентиляцію - в період опалювального сезону (172 доби);
 - гаряче водопостачання - відповідно з виробничою програмою Теплопостачальної організації;
 - технологічні потреби - відповідно з виробничою програмою Споживача;
 - кондиціонування повітря - по мірі необхідності.
- 5.4. Рішення про початок та закінчення опалювального сезону приймається виконавчим органом відповідної місцевої ради, виходячи з кліматичних умов.
- 5.5. Усі нові або реконструйовані системи теплоспоживання Споживача до введення їх в роботу, повинні бути прийняті в експлуатацію Теплопостачальною організацією згідно з вимогами Правил технічної експлуатації теплоспоживальних установок і теплових мереж з оформленням відповідного акту-допуску.
- 5.6. Теплопостачальна організація не несе відповідальності, якщо обмеження або припинення постачання теплової енергії сталося через обмеження або припинення постачання Теплопостачальній організації енергоресурсів (газ, електроенергія) з боку постачальників енергоресурсів. В такому разі температура мережної води в постачальному теплопроводі підтримується на рівні, який відповідає кількості наданого палива, що спалюється, з подальшим перерахунком Споживачеві за фактично спожиту теплову енергію.

6. Права та обов'язки Сторін

- 6.1. Споживач має право на:
 - 6.1.1. Отримання інформації щодо якості теплової енергії, тарифів, умов та режимів споживання.
 - 6.1.2. Повновлення теплопостачання своїх об'єктів після усунення порушень, якщо подачу теплової енергії було припинено (обмежено) без розірвання цього договору.
 - 6.1.3. Підключення субабонентів до своїх мереж після письмового отримання дозволу та технічних умов на приєднання від Теплопостачальної організації.
 - 6.1.4. Встановити прилади обліку теплової енергії, для комерційного обліку, на підставі Технічних умов, виданих Теплопостачальною організацією.
 - 6.1.5. На відшкодування збитків, заподіяних внаслідок порушення його прав, в разі повного виконання ним своїх зобов'язань, згідно з чинним законодавством та відповідно до умов цього Договору. На зменшення розміру плати за надані послуги в разі їх ненадання або надання не в повному обсязі, зниження їх якості в порядку, визначеному договором або законодавством.
 - 6.1.6. На отримання перерахунку обсягів теплової енергії, визначених Додатком № 1 Договору, на підставі відповідного акту про встановлення фактично спожитої теплової енергії, складеного за участю представника Теплопостачальної організації за відповідний розрахунковий період.
- 6.2. Споживач теплової енергії зобов'язується:
 - 6.2.1. Додержуватися кількості споживання теплової енергії за кожним параметром в обсягах, які визначені в Додатку 1.
 - 6.2.2. Виконувати умови та порядок оплати спожитої теплової енергії в обсягах і в терміни, які передбачені договором. На кінець опалювального сезону, календарного року проводити звіряння розрахунків з Теплопостачальною організацією.
 - 6.2.3. Свочасно повідомляти Теплопостачальну організацію про всі об'єкти теплоспоживання, підключені до теплових мереж Споживача (найменування, максимальні теплові навантаження, обсяги теплоспоживання, займана площа орендарів тощо).
 - 6.2.4. Щомісячно повертати Теплопостачальній організації підписаний Споживачем або представником Споживача та належним чином оформлений Акт прийому - передачі теплової енергії. В разі незгоди з визначеним Теплопостачальною організацією обсягом поставленої теплової енергії

за відповідний розрахунковий період, Споживач зобов'язаний надати на адресу Теплопостачальної організації мотивоване заперечення (з контррозрахунком спожитої теплової енергії, або з відповідним актом, про встановлення факту, складеного за участю Теплопостачальної організації) в письмовому вигляді протягом 7 (семи) календарних днів з моменту одержання Акту прийому- передачі теплової енергії.

- 6.2.5 Додержуватись умов та порядку припинення подачі теплової енергії, які передбачені додатком 3 цього договору, та іншими нормативними актами.
- 6.2.6 Письмово сповістити Теплопостачальну організацію про зміну власного найменування, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських реквізитів тощо, а також про зміну користувачів приміщень та теплових мереж споживача (Субспоживачів), а також про зміну всіх показників, які впливають на кількість теплоспоживання та суми нарахування, визначених Додатком № 1, але не пізніше 5 днів з моменту настання зазначених подій.
- 6.2.7 Не допускати переобладнання систем опалення, з метою збільшення поверхні нагріву, що призводить до порушення теплового балансу об'єкту теплопостачання. Переобладнання систем теплопостачання провадити тільки за попереднім узгодженням з Теплопостачальною організацією з обов'язковим наданням проекту реконструкції.
- 6.2.8 Встановити прилади обліку теплової енергії, для комерційного обліку, на підставі Технічних умов, виданих Теплопостачальною організацією. Облік теплової енергії здійснюється з моменту підписання Акту про його прийняття в експлуатацію. Щомісячно, в визначений термін зазначений на сайті <https://www.teploenergo.net>, надавати звіт про фактичне споживання теплової енергії.
- 6.2.9 Виготовляти й замінити сопла в елеваторних вузлах та дросельні шайби тільки за узгодженням з Теплопостачальною організацією.
- 6.2.10 Виконувати до початку опалювального сезону промивку власних систем теплоспоживання з обов'язковою присутністю представника Теплопостачальної організації.
- 6.2.11 Обладнати теплової ввід запірною арматурою, дозволяючою при необхідності призупинити теплопостачання, та виконувати ревізію запірної арматури.
- 6.2.12 Додержуватись норм якості (загальна лужність, залишкова загальна жорсткість, розчинний кисень) зворотної мережної води після своїх систем теплоспоживання.
- 6.2.13 Не включати теплоспоживальне обладнання, експлуатація якого була заборонена або не прийнята Теплопостачальною організацією.
- 6.2.14 Призначити особу, відповідальну за справний стан та безпечну експлуатацію власних теплоспоживальних установок і теплових мереж. Обслуговувати своє теплове обладнання підготовленим та атестованим персоналом або спеціалізованими організаціями.
- 6.2.15 Передбачити резервне джерело теплопостачання до об'єктів, які потребують безперервного теплопостачання.
- 6.2.16 Споживач, не має право без дозволу Теплопостачальної організації відключати Субспоживачів, які приєднані до теплового обладнання Споживача та здійснюють розрахунки з Теплопостачальною організацією.
- 6.2.17 Щорічно, в міжопалювальний період, підготовлювати власне теплове господарство та підписувати з Теплопостачальною організацією Акт про готовність до опалювального сезону, згідно Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду.
- 6.2.18 Забезпечувати безперешкодний цілодобовий доступ представників Теплопостачальної організації до теплокамер, теплових пунктів, теплоспоживальних установок та приладів обліку теплової енергії для виконання службових обов'язків.
- 6.2.19 Забезпечити установку та збереження власних приладів обліку теплової енергії, ремонтувати, налагоджувати їх за власні кошти, підписувати акти про їх готовність до опалювального сезону в Теплопостачальній організації.
- 6.2.20 У випадку забруднення зворотної мережної води з вини Споживача, чи в інтересах Споживача, до допущення її подачі в мережі Теплопостачальної організації з показниками якості, які перевищують показники якості подавальної мережної води:
 - негайно зупинити водопідігрівач (при наявності такого у Споживача) до усунення причин забруднення та повідомити про це Теплопостачальну організацію;
 - сплатити Теплопостачальній організації вартість хімічно очищеної води (та тепла в ній), яка йде на заміщення забрудненої.
- 6.2.21 Відшкодувати збитки Теплопостачальній організації, які були викликані неналежною експлуатацією або виникненням аварійних ситуацій у системі теплоспоживання, яке знаходиться на балансі Споживача, згідно діючого законодавства.
- 6.2.22 Споживач сплачує понад нормовані витрати мережної води, якщо на ділянці теплової мережі, яка знаходиться на балансі споживача, або в системі теплоспоживання допущені витоки мережної води.
- 6.2.23 Відшкодувати Теплопостачальному підприємству витрати, пов'язані зі зливом та наповненням системи теплопостачання теплоносієм, якщо такі дії здійснюються за вини Споживача, чи в інтересах Споживача.
- 6.2.24 Для Споживачів, приміщення яких розташовані в системі житлового будинку та не мають окремого вводу теплоносія, п. 6.2.9, 6.2.10, 6.2.11, 6.2.12, 6.2.17 не застосовуються.

6.3. Права Теплопостачальної організації :

- 6.3.1. Пропонувати Споживачеві послуги, пов'язані з постачанням теплової енергії, обслуговуванням теплового господарства.
- 6.3.2. У будь-який час перевіряти стан роботи приладів обліку, теплоспоживального обладнання Споживача.
- 6.3.3. Вимагати від Споживача відшкодування збитків, завданих порушеннями, допущеними Споживачем під час користування тепловою енергією.
- 6.3.4. Обмежувати або повністю припиняти постачання теплової енергії Споживачу у разі виникнення обставин непереборної сили, та у разі виникнення обставин, визначених п.5.6 цього Договору.
- 6.3.5. Обмежувати або повністю припиняти постачання теплової енергії Споживачу після письмового попередження, надісланого не пізніше ніж за три робочі доби, у випадках та у порядку, визначених Додатком 3 цього Договору, а також іншими нормативно-правовими актами України.
- 6.3.6. При наявності технічної можливості та за згодою Споживача приєднувати до його теплових мереж нових Споживачів (Субспоживачів).

6.4. Обов'язки Теплопостачальної організації:

- 6.4.1. Забезпечувати постачання теплової енергії Споживачу в обсягах згідно з умовами Договору.
- 6.4.2. Гарантувати безпечне користування тепловою енергією за умов дотримання Споживачем умов договору та вимог нормативно – правових актів України.
- 6.4.3. Здійснювати перерахунок обсягів теплової енергії в бік збільшення або зменшення, визначених у Додатку № 1 договору, на підставі відповідного акту про встановлення факту, складеного за участю Теплопостачальної організації за відповідний період
- 6.4.4. Здійснювати перевірку роботи приладів обліку та стану теплоспоживального обладнання Споживача не рідше одного разу в 6 місяців.

7. Відповідальність сторін

- 7.1. Сторони несуть відповідальність за порушення умов договору, відповідних нормативно – правових актів та виконання приписів органів, уповноважених здійснювати державний нагляд за режимами споживання теплової енергії згідно із законом.
- 7.2. Теплопостачальна організація не несе відповідальності за пошкодженням матеріальних цінностей, розміщених у підвальних приміщеннях, цокольних та технічних поверхах будівель, що мають небезпечність затоплення, у яких прокладені трубопроводи теплових мереж або обладнані тепловими вводами Теплопостачальної організації, без узгодження з останньою.
- 7.3. Теплопостачальна організація несе відповідальність за:
 - 7.3.1. Порушення безперервного постачання теплової енергії при виконанні Споживачем своїх зобов'язань за цим договором - штраф у розмірі 10% вартості не отриманої енергії.
 - 7.3.2. Постачання теплової енергії, параметри якої є поза межами показників, установлених договором - штраф у розмірі 10% вартості теплової енергії належної якості.

- 7.3.3. У разі відсутності в достатній кількості палива, Теплопостачальна організація проводить обмеження або відключення Споживачів теплової енергії, у цьому разі штрафи передбачені пунктами 7.3.1. та 7.3.2. не нараховуються.
- 7.4. **Споживач несе відповідальність за:**
- 7.4.1. У разі споживання теплової енергії без дозволу Теплопостачальної організації або понад встановлені договором теплові навантаження кожним з видів споживання, Споживач відшкодовує вартість збитків та сплачує штраф у розмірі 10% вартості теплової енергії, із зазначеними порушеннями.
- 7.4.2. Зрив, пошкодження plomb, установлених Теплопостачальною організацією - штраф у розмірі 25% вартості теплоенергії, спожитої в попередньому розрахунковому періоді.
- 7.4.3. В разі несвоєчасної оплати за спожиту теплову енергію - нараховується пеня в розмірі 1%, але не більше подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченого платежу, за кожний день прострочки.
- 7.4.4. Заміну сопл в елеваторних вузлах, дросельних шайб без узгодження з Теплопостачальною організацією - Споживач відшкодовує вартість збитків та сплачує штраф у розмірі 10% вартості теплової енергії, спожитої із зазначеними порушеннями.
- 7.4.5. Недостовірність даних про розподіл займаної площі орендарями, іншої інформації, необхідної для виконання умов договору, - штраф у розмірі 5% вартості теплоенергії, спожитої в попередньому розрахунковому періоді і відшкодування заподіяних збитків.
- 7.4.6. Самовільне підключення систем теплоспоживання чи підключення їх перед приладами обліку штраф у розмірі 25% вартості теплової енергії, спожитої такими системами.
- 7.4.7. Своєчасне та достовірне надання показників приладу обліку теплової енергії на сайті <https://www.teploenergo.net>.

8. Обставини непереборної сили

- 8.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх зобов'язань, якщо воно є результатом дії обставин непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), яка унеможливує надання послуг згідно з умовами Договору.
- 8.2. Настання непереборної сили має бути засвідчено компетентним органом, що визначений чинним в Україні законодавством.
- 8.3. Сторона, що має намір посплатитися на форс-мажорні обставини, зобов'язана невідкладно із урахуванням можливостей технічних засобів миттєвого зв'язку та характеру існуючих перешкод, повідомити іншу Сторону про наявність форс-мажорних обставин та їх вплив на виконання цього Договору. Якщо форс-мажорні обставини та (або) їх наслідки тимчасово перешкоджають виконанню цього договору, то виконання цього Договору зупиняється на строк, протягом якого воно є неможливим.

9. Вирішення спорів

- 9.1. Розбіжності та спори між сторонами, пов'язані з виконанням, зміною, та розірванням цього договору, вирішуються шляхом проведення переговорів, обміном листами (телеграмами, факсами), укладенням додаткових угод. Зміни або припинення договору виконують та будуть дійсними лише в тому випадку, якщо вони викладені в письмовій формі, оформлені належним чином та підписані уповноваженими представниками обох Сторін.
- 9.2. Всі суперечки та розбіжності, що виникають при виконанні цього Договору і не урегульовані домовленістю Сторін, вирішуються в судовому порядку згідно з чинним законодавством України.
- 9.3. З метою безпосереднього врегулювання спорів, пов'язаних з виконанням обов'язків за даним договором, Сторони застосовують заходи досудового врегулювання шляхом пред'явлення претензій. Претензія підлягає розгляду в місячний термін, який обчислюється з дня отримання претензії.

10. Строк дії договору

- 10.1. Цей договір набуває чинності з дня його підписання та діє до **" 31 " грудня 2020 року**, але в будь-якому випадку до повного виконання фінансових зобов'язань.
- 10.2. Умови цього договору застосовуються до відносин між сторонами, які виникли з **01 січня 2020 р** до його підписання (Частина 3 ст. 631 ЦК України та ст. 180 ГК України), та діють до повного виконання зобов'язань сторонами по цьому договору.
- 10.3. Договір припиняє свою дію у випадках:
- зміна власника, орендаря – на підставі наданих Споживачем документів про звільнення приміщення (договір купівлі - продажу, акт прийому – передачі про звільнення приміщення, та ін.);
 - відключення від централізованого теплопостачання (по виконанні робіт по відключенню відповідно до чинного в Україні законодавства);
 - взаємної згоди про його припинення.
- 10.4. Припинення дії договору не звільняє Споживача від обов'язку повної сплати спожитої теплової енергії.

11. Інші умови

- 11.1. Для постійного зв'язку з Теплопостачальною організацією та узгодження всіх питань, пов'язаних з виконанням умов цього договору. Споживач призначає свого відповідального за теплове господарство в особі Тимоха Олексія Івановича тел. (050) 608-19-41
- 11.2. Зміна тарифів не є підставою для переукладання договору.
- 11.3. Зміни та доповнення, Додатки, Додаткові угоди до Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони складені у письмовій формі та підписані уповноваженим на те представником Сторін.
- 11.4. Теплопостачальна організація є платником податку на загальних умовах, визначених Податковим кодексом України.
- 11.5. Споживач платник є неприбутковою організацією.
- 11.6. З усіх питань, які будуть виникати під час виконання цього договору, Сторони керуються чинним законодавством України у сфері теплопостачання.

12. Додатки до Договору

- 12.1. Додатки номер 1, 1а, 2, 3, 4 є невід'ємною частиною цього договору.

Юридичні адреси сторін та платіжні реквізити:

Теплопостачальна організація

КП «ТЕПЛОЕНЕРГО»

49081, м. Дніпро,
проспект Слобожанський, буд. 29, офіс 504
ЄДРПОУ 32688148
IBAN № UA19305482000002603030170685
в філії ДОУ АТ «Ощадбанк», м. Дніпро
МФО 305482
тел. 778-06-70

Заступник директора

Т.П. Буюклєєва

Споживач:

Фаховий коледж економіки та бізнесу Дніпровського національного університету імені Олеся Гончара

49055 м. Дніпро
пр. Богдана Хмельницького, буд. 49А
ЄДРПОУ 36059778
IBAN UA628201720343150004000063698
IBAN UA788201720343141004200063698
Державна казначейська служба України м. Київ
МФО 820172

Директор коледжу

Т.П. Мельник

**ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ЕКОНОМІКИ ТА БІЗНЕСУ
ДНІПРОВСЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ ІМЕНІ ОЛЕСЯ ГОНЧАРА**

За адресою: пр.Б.Хмельницького,буд.49А (прилад обліку)

1. Плановий річний обсяг теплового навантаження на опалення:

Учебний корпус: $Q_p = 16283 \text{ м}^3 \times (18 - (-0,2))^{\circ}\text{C} \times 0,30 \frac{\text{ккал}}{\text{м}^3 \cdot \text{год} \cdot \text{C}} \times 1,098 \times 24 \text{ год} \times 172 \text{ доби} \times 10^6 = 402,97 \text{ Гкал/рік}$

Спортивний зал: $Q_p = 2193 \text{ м}^3 \times (16 - (-0,2))^{\circ}\text{C} \times 0,42 \frac{\text{ккал}}{\text{м}^3 \cdot \text{год} \cdot \text{C}} \times 1,098 \times 24 \text{ год} \times 172 \text{ доби} \times 10^6 = 67,63 \text{ Гкал/рік}$

Актовий зал: $Q_p = 2181 \text{ м}^3 \times (16 - (-0,2))^{\circ}\text{C} \times 0,37 \frac{\text{ккал}}{\text{м}^3 \cdot \text{год} \cdot \text{C}} \times 1,098 \times 24 \text{ год} \times 172 \text{ доби} \times 10^6 = 59,25 \text{ Гкал/рік}$

2. Планове середньомісячне теплове навантаження на опалення в опалювальному сезоні (на $-0,2^{\circ}\text{C}$):

Учебний корпус: $Q_{\text{опал.міс}} = 402,97 \text{ Гкал/рік} : 5,65 \text{ міс/рік} = 71,32 \text{ Гкал/міс}$

Спортивний зал: $Q_{\text{опал.міс}} = 67,63 \text{ Гкал/рік} : 5,65 \text{ міс/рік} = 11,97 \text{ Гкал/міс}$

Актовий зал: $Q_{\text{опал.міс}} = 59,25 \text{ Гкал/рік} : 5,65 \text{ міс/рік} = 10,49 \text{ Гкал/міс}$

Загальне планове середньомісячне теплове навантаження на опалення складає:

$Q_{\text{опал.міс}} = 71,32 \text{ Гкал/міс} + 11,97 \text{ Гкал/міс} + 10,49 \text{ Гкал/міс} = \underline{93,78 \text{ Гкал/міс}}$

$\text{ккал} \cdot \text{м}^3 \cdot \text{ч} \cdot \text{C}^{-1}$ - питомі опалювальна характеристика для районів з зовнішньою температурою -30°C

1,098 - коефіцієнт перерахунку з $t_{p.o.} = -30^{\circ}\text{C}$ на $t_{p.o.} = -24^{\circ}\text{C}$

$t_{ii} = +18^{\circ}\text{C}$; $+16^{\circ}\text{C}$ - розрахункова температура повітря в приміщенні

$t_3 = -24^{\circ}\text{C}$ - розрахункова температура зовнішнього повітря для опалення

Тривалість опалювального періоду - 172 опалювальних днів складає 5,65 міс.

3. Теплове навантаження на гаряче водопостачання:- відсутнє

4. Технічна характеристика опалювального об'єкта (згідно технічного паспорту №666 від 10.11.2000р.):

Характеристика	Учебний корпус	Спортивний зал	Актовий зал	Разом
Поверх	A-4	A ¹ -1	A ² -1	
Опалювальна площа	5043-296,3-287,3-840,8+(840,8*0,4)=3955,22м ²	296,3м ²	287,3м ²	4538,82м ²
Опалювальний об'єм	14884,0+(3498*0,4)=16283,0м ³ .	2193,0м ³	2181,0м ³	20 657м ³
Висота будівлі	14,20 м	6,6 м	6,6 м	
Рік побудови будівлі:	1971 р.	1971р.	1971р.	

Розрахунок виконав:

інженер по договірній роботі

I.A. Комарівська

Узгоджено:

S.A. Ляхова

Теплопостачальна організація:

Заступник директора

Т.П. Буюклесва

М.П. (підпис)

Споживач
Директор коледжу

Т.П. Мельник

Плановий розрахунок теплового навантаження відповідно ДСТУ-НБВ.1.1-27:2010

ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ЕКОНОМІКИ ТА БІЗНЕСУ
ДНІПРОВСЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ ІМЕНІ ОЛЕСЯ ГОНЧАРА

За адресою: **пр.Б.Хмельницького,буд.49А**

Місяць	Планова середня температура, t °С	Планова кількість днів подачі опалення	Учебний корпус Опалення, Гкал.	Спортивний зал Опалення, Гкал.	Актовий зал Опалення, Гкал.	ГВП, Гкал	Всього, Гкал.
Січень	-4,7	31	90,59	15,58	13,65	0,000	119,82
Лютий	-3,8	28	78,58	13,46	11,79	0,000	103,83
Березень	1,1	31	67,45	11,21	9,82	0,000	88,48
Квітень	9,6	9	9,61	1,38	1,21	0,000	12,2
Травень			0,00	0,00	0,00	0,000	0
Червень			0,00	0,00	0,00	0,000	0
Липень			0,00	0,00	0,00	0,000	0
Серпень			0,00	0,00	0,00	0,000	0
Вересень			0,00	0,00	0,00	0,000	0
Жовтень	9	12	13,90	2,04	1,79	0,000	17,73
Листопад	2,2	30	61,02	10,05	8,80	0,000	79,87
Грудень	-2,5	31	81,81	13,92	12,20	0,000	107,93
Всього	-0,2	172	402,97	67,63	59,25	0,00	529,85

Максимальне теплове навантаження :

- а) на опалення **Учебний корпус** Q₀ = 0,225291 Гкал/ годину
 б) на опалення **Спортзал** Q₀ = 0,040452 Гкал/ годину
 в) на опалення **Актовий зал** Q₀ = 0,035440 Гкал/ годину
 г) на гаряче водопостачання (ГВП) Q_{ГВ} = _____ Гкал/ годину

Середньогодинне теплове навантаження :

- а) на опалення **Учебний корпус** Q₀ = 0,097619 Гкал/ годину
 б) на опалення **Спортзал** Q₀ = 0,016383 Гкал/ годину
 в) на опалення **Актовий зал** Q₀ = 0,014353 Гкал/ годину
 г) на гаряче водопостачання (ГВП) Q_{ГВ} = _____ Гкал/ годину

визначено на підставі:

- о інвентарної справи № 666 від 10.11.2000р. на загальну опалювальну площу
Учебний корпус S = 3955,22 м² при питомій нормі 0,102 Гкал/рік
Спортзал S = 296,30 м² при питомій нормі 0,228 Гкал/рік
Актовий зал S = 287,3 м² при питомій нормі 0,206 Гкал/рік

Розрахунок виконав:

інженер по договірній роботі _____

І.А.Комаровська

Узгоджено:

С.А.Ляхова

Теплопостачальна організація:
Заступник директора

Т.П. Буюклесва

М.П. (підпис)



Споживач,
Директор коледжу

Т.П. Мельник

Схема тепломережі, що перебуває на балансі Споживача

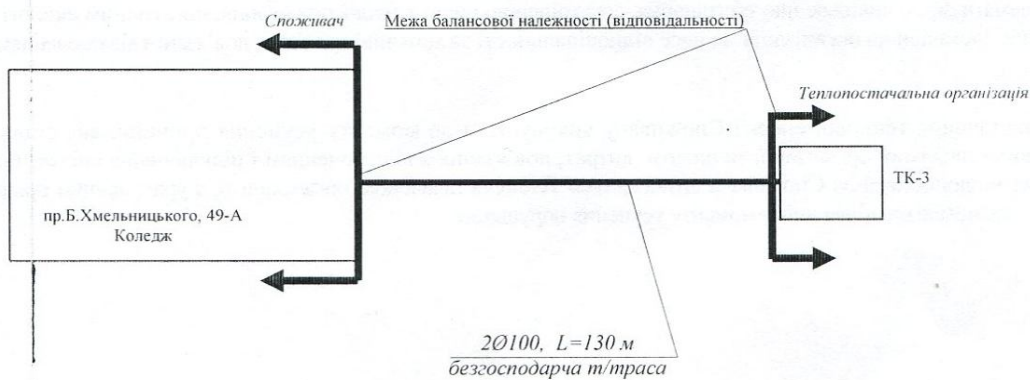
ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ЕКОНОМІКИ ТА БІЗНЕСУ
ДНІПРОВСЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ ІМЕНІ ОЛЕСЯ ГОНЧАРА

За адресою: пр.Б.Хмельницького,буд.49А

Технічна характеристика тепломережі :

- | | |
|---|--|
| 1. Дільниця тепломережі № _____ | 2. Теплова камера (вузол приєднання) <u>ТК-3</u> |
| 3. Адреса котельні <u>пр.Б.Хмельницького,49Б РК - 1</u> | ТРП _____ |
| 4. Тип прокладки <u>підземна</u> | 5. Діаметр трубопроводів <u>2 Ø100</u> |
| 6. Довжина дільниці тепломережі <u>L=130 м</u> | 7. Вид ізоляції тепломережі <u>мінераловата</u> |

Умовні позначення:



Теплопостачальна організація:
Заступник директора

М.П. (підпис)
Т.П. Буюклесєва
Виконано:
І.А.Комаровська
Узгоджено:
С.А. Ляхова

Споживач:
Директор коледжу

М.П. (підпис)
Т.П. Мельник

Умови та порядок припинення подачі теплової енергії

1. Теплопостачальна організація припиняє постачання теплової енергії Споживачу в разі:
 - 1.1. Письмового звернення Споживача про припинення теплопостачання при наявності технічної можливості відключення приміщення, а також за умови, що не порушуються інтереси інших Споживачів.
 - 1.2. Проведення Теплопостачальною організацією планових випробувань, поточних та капітальних ремонтів, профілактики та ремонту обладнання джерел тепла в міжопалювальний період.
 - 1.3. Відсутності протягом 20 (двадцяти) календарних днів оплати теплової енергії у встановлені Договором терміни, при наявності технічної можливості.
 - 1.4. Забруднення зворотної мережної води Споживачем та допущення її подачі в мережі Теплопостачальної організації.
 - 1.5. Неготовності теплового господарства Споживача до роботи в опалювального сезону (відсутність у Споживача Акту стану готовності теплового господарства до роботи в опалювальний період, згідно Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду).
 - 1.6. Підключення Споживачем теплоспоживального обладнання, експлуатація якого була заборонена.
 - 1.7. Підключення Споживачем теплового обладнання без дозволу Теплопостачальної організації.
 - 1.8. Інших дій Споживача, передбачених Правилами користування тепловою енергією, які є підставою для припинення подачі теплової енергії.
 - 1.9. В разі невиконання Споживачем умов цього договору.
2. Теплопостачальна організація письмово повідомляє Споживача про причину та дату припинення подачі теплової енергії не менш, ніж за три доби, крім випадку виникнення аварійної ситуації.
3. У разі здійснення невідкладних заходів з попередження або ліквідації порушень (аварій) у роботі теплових мереж, допущення Споживачем аварійного витікання, забруднення, недозволених водорозбору мережної води. Теплопостачальна організація має право відключити систему теплоспоживання Споживача з подальшим повідомленням йому про причини відключення.
4. Споживач при отриманні повідомлення про відключення теплової енергії зобов'язаний виконати заходи, спрямовані на запобігання травматизму, пошкодженню обладнання, спустошенню систем теплоспоживання, негативним екологічним та іншим наслідкам. Теплопостачальна організація не несе відповідальності за можливі наслідки, пов'язані з відключенням Споживача.
5. Припинення постачання теплової енергії Споживачу виконується до моменту усунення причини, яка стала підставою для таких дій Теплопостачальної організації, та оплати витрат, пов'язаних з відключенням і підключенням систем теплопостачання. Час відновлення теплопостачання Споживача визначається Теплопостачальною організацією, з урахуванням пріоритетності своїх поточних робіт, але не більше п'яти днів з моменту усунення порушення.

Теплопостачальна організація:
Заступник директора

М.М. (підпис)

Т.П. Буюклесва

Споживач
Директор коледжу

М.П. (підпис)

Т.П. Мельник

м. Дніпро

Постачальник

Найменування _____

Платник

Найменування _____

Р/рахунок № _____ в _____

Р/рахунок № _____

МФО _____

МФО _____

ЄДРПОУ _____

ЄДРПОУ _____

Актом від
прийому-передачі теплової енергії

згідно з договором № _____ від _____

М.П. _____ і підписані, представник Постачальника (реквізити) і представник Платника (реквізити), уклали цей акт про те, що постачання теплової енергії за (місяць) 20__ р. виконано в такому обсязі:

Назва	Показник, Гкал	Тариф без (ПДВ), грн.	Сума без (ПДВ), грн.

Разом, Підсумок, грн. _____

ПДВ, грн. _____

Сума з ПДВ, грн. _____

(даний акт складено у двох оригінальних примірниках)

Даний Акт прийому-передачі теплової енергії підписаний та скріплений печаткою просимо повернути на адресу вул. Глінки, 15а, кім. 301, протягом десяти днів з дати отримання!

Представник
від Постачальника

Представник
від Споживача

М.П./Підпис

М.П./Підпис

Теплопостачальна організація:
Заступник директора

Споживач
Директор коледжу

Т.П. Буюклесва

Т.П. Мельник



ПЕРЕЛІК НЕОБХІДНОЇ ІНФОРМАЦІЇ

Код платника 36959778

Найменування організації (повна назва) **Фаховий коледж економіки та бізнесу
Дніпровського Національного університету імені Олеся Гончара**

Телефон приймальні (056) 785-04-97

Адреса електронної пошти dkebdnu@ukr.net

Юридична адреса: Поштовий індекс 49055

Місто Дніпро проспект Богдана Хмельницького будинок 49А

Адреса доставки рахунків:

На електронну пошту

Самі

Поштовий індекс 49055

місто Дніпро проспект Богдана Хмельницького будинок 49А

Банківські реквізити:

Розрахунковий рахунок UA628201720343150004000063698, UA788201720343141004200063698

Банк Державна казначейська служба України м. Київ МФО 820172 Код 36959778

Підприємство:

Державне

Комерційне

Комунальне

Бюджетне:

Державне

Обласне

Міське

Районне

Належність до Міністерства: Міністерство освіти і науки України

Чи є платник ПДВ ні

№ свідоцтва _____

Індивідуальний податковий номер _____

Вид діяльності: код 85.41 Професійно-технічна освіта на рівні вищого професійно-технічного навчального закладу

Директор підприємства

Прізвище Ім'я по батькові

Мельник Тетяна Павлівна

Номер телефону

(056) 785-04-97

Головний бухгалтер

Прізвище Ім'я по батькові

Зотова Наталія Вікторівна

Номер телефону

(056) 785-16-97

Відповідальний за договором

Прізвище Ім'я по батькові

Титов Олексій Іванович

Номер телефону

(050) 608-19-41

Споживач

Мельник Тетяна Павлівна

(ПІБ)